Grupo Herce

CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS

Identidad Corporativa desde 1980
Corporate Image since 1980

HERCESA
EMPRESA CONSTRUCTORA

Grupo Herce
CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS

QUIENES SOMOS

- Grupo Herce

AREAS DE NEGOCIO

- *Construcción*
- *División internacional*
- *Energías Alternativas*

OBRAS REPRESENTATIVAS

- *Depuradora Emisario Edar Garray*
- *Complejo Industrial Puertas Norma*
- *Polígono Industrial Río Gallego*
- *Centro de Salud "Pinares-Covaleda"*
- *Apartamentos Tutelados para la tercer edad Santa Ana*
- *Estadio de fútbol Los Pajaritos C.D. Numancia*
- *Residencial La Tejera*
- *Residencial U-25*
- *Chalets de Lujo en Mallorca*
- *Apartamentos de Lujo en Nueva York*
- *Rehabilitación Diputación Provincial de Soria*
- *Hotel Pinares de Urbión*
- *Otros proyectos*

ABOUT US

- Grupo Herce

BUSINESS AREA

- *Construction Division*
- *International Division*
- *Alternative Energy Division*

REPRESENTATIVE WORKS

- *Emisario Edar Garray Treatment Plant*
- *Doors Norma Industrial Complex*
- *Rio Gallego Industrial Estate*
- *"Pinares-Covaleda" Health Center*
- *Santa Ana Sheltered Apartments for the Elderly*
- *Football Stadiun, Los Pajaritos C.D. Numancia*
- *La Tejera Residential Complex*
- *Residential "U-25"*
- *Luxury Villas in Mallorca*
- *Luxury Apartments in New York*
- *Rehabilitation of Soria Provincial Council Building*
- *Hotel Pinares de Urbión*
- *Other Projects*

QUIEN SOMOS / ABOUT US

GRUPO HERCE CONSTRUCCIÓN y SERVICIOS es una empresa constructora de ámbito internacional. Su trayectoria en el sector ha sido referencia por la calidad de sus obras, así como por la competitividad en precios y plazos, tras 30 años de experiencia que así lo acreditan.

La experiencia acumulada por nuestro personal de obra otorga a la compañía la capacidad para ofrecer cualquier servicio constructivo tanto a administraciones como a Empresas en cualquier segmento.

GRUPO HERCE CONSTRUCTION y SERVICIOS is and international construction company. Its background in the sector has been exemplary for the quality of its work and for its competitive prices and delivery times, with 30 years' experience to prove it.

The accumulated experience of our staff gives the company the capability of offering any construction service to both administrations and companies in any segment.

Grupo Herce

CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS

DIVISIONES / BUSINESS AREAS

Construcción

EDIFICACIÓN RESIDENCIAL

La experiencia de **5.500** viviendas construidas.

Viviendas de alto estanding y de protección social, edificación en altura, chalets y resorts de lujo, construcción y desarrollo integro de sectores urbanísticos con altos equipamientos públicos y privados.

Construction division

RESIDENTIAL DEVELOPMENT

The experience of 5,500 homes built.

High class and subsidized housing, high level building, luxury villas and resorts, integrated construction and development of public and private urban sectors with high standard facilities.

EDIFICACIÓN INDUSTRIAL

2.300.000 metros cuadrados de suelo desarrollados.

Urbanización, generación de polígonos industriales, construcción de naves, centros comerciales y otras infraestructuras de carácter económico.

INDUSTRIAL BUILDING

2,300,000 square metres of land developed.

Development, generation of industrial estates, construction of warehouses, shopping centres and other infrastructures of an economic nature.

OBRA CIVIL

Combinación de elementos de ingeniería y diseño de vanguardia.

Grupo Herce ha realizado obras singulares para diferentes Administraciones Públicas: Instalaciones recreativas y turísticas, centros sociales, parkings públicos, colegios, centros religiosos, estadios de fútbol y grandes recintos deportivos.

CIVIL WORKS

Combining elements of engineering and avant-garde design.

Grupo Herce has done outstanding work for various public Administrations: Recreational and tourist facilities, social centres, public car parks, schools, religious centres, football stadiums and large sporting venues.

Internacional

GRUPO HERCE ha sido una de las primeras empresas españolas que ha edificado en Manhattan (EE UU) Los trabajos del continente americano se completan con las actuaciones que se llevan a cabo actualmente en países de Latinoamérica.

Actualmente están en marcha los trabajos de construcción de un importante complejo residencial en Cluj Napoca (Rumania), de más de mil quinientos apartamentos, en un proyecto vanguardista.

Cluj Napoca (Rumanía) Contrucción 155 viviendas.
Cluj Napoca (Rumanía) Construction of 155 homes.

International Division

GRUPO HERCE is one of the first Spanish companies to have built in Manhattan (USA). Our work on the American continent is complemented by the actions we are currently carrying out in Latin American countries.

Currently underway is the construction of a major residential complex in Cluj Napoca (Romania), with over one thousand five hundred apartments, in a pioneering project.

División Energías Alternativas

La energías renovables mediante la participación en sociedades dedicadas tanto a plantas fotovoltaicas como eólicas, constituyen hoy una prioridad en el grupo.

Alternative Energy Division

Renewable energy, through participation in companies engaged in both photovoltaic plants and wind farms, are now one of the Group's priorities.

OBRAS REPRESENTATIVAS
REPRENTATIVE WORKS

DEPURADORA EMISARIO EDAR GARRAY
EMISARIO EDAR GARRAY TREATMENT PLANT

-Proyecto: Construcción.
-Situación: Garray, Soria, España.
-Plazos de ejecución: 12 meses.
-Superficie Construida Edificio: 700 m^2
-Superficie Construida usos varios (Viales, aparcamientos, jardines, lago exterior): 10.000 m^2
-Cliente: Somacyl (Sociedad Publica de Medioambiente de Castilla y León, S.A.)

-Project: Construction.
-Location: Garray, Soria, Spain.
-Deadline: 12 months.
-Built Area Building: 700 m^2
-Built Area miscellaneous uses (roads, car parks, garden, lake): 10.000 m^2
-Client: Somacyl (Sociedad Publica de Medioambiente de Castilla y León, S.A.)

El objeto del Proyecto era proporcionar la infraestructura para recoger y tratar los vertidos generados tanto por el municipio de Garray (Soria) y alrededores como de la futura “Ciudad del Medio Ambiente” (parque tecnológico, industrial y residencial de nueva creación), antes de su vertido al río Duero, evitando así su contaminación. Actualmente en funcionamiento bajo las normas medioambientales de la Unión Europea.

Realización de una estación de bombeo que recoja las aguas residuales de Garray y alrededores y las traslade hasta la “estación depuradora de aguas residuales” (EDAR).

En la nueva planta se vierten las aguas y se someten a diversos procesos para la separación de sólidos, arenas y lodos. Además se implementan una serie de procesos físicos y químicos para depurar las aguas hasta poder conseguir unos parámetros aceptables, que permitan su vertido al río sin alterar las condiciones medioambientales.

La estación depuradora consta con una serie de tanques de hormigón armado y dos naves de hormigón prefabricado revestidas con madera donde se realizan todos los procesos. En esas naves se instalan las oficinas y el centro de control y mando desde donde se verifican los procesos y se estudian los parámetros que de forma automática se reciben. Todos los datos se envían por medios telemáticos a la administración pública para su inmediato conocimiento en tiempo real.

Toda la obra se completa con la urbanización de los terrenos que ocupa la depuradora, la realización de viales, zonas ajardinadas, alumbrado público y cerramiento ecológico de madera de pino tratada en autoclave. Este acabado trata de alterar lo menos posible el entorno natural en el que se encuentra.

The aim of the project was to provide the infrastructure for collecting and treating the sewage generated by the town of Garray (Soria) and surrounding area and by the future “Environment City” (newly created technological, industrial and residential park), before discharge into the River Duero, in order to prevent its pollution. Currently operating under the environmental standards of the European Union.

Building of a pumping station to collect sewage from Garray and surrounding areas and transfer them to the “wastewater treatment plant” (WWTP).

The sewage is discharged at the new plant where it undergoes various processes to separate solids, sand and mud. A number of physical and chemical processes are also implemented to purify the water to acceptable levels, so that it can be discharged into the river without altering the environmental conditions.

The treatment plant consists of a series of reinforced concrete tanks and two precast concrete buildings lined with wood, where all the processes are carried out. These buildings house the offices and the control centre, from which the processes are checked and the automatically received parameters are studied. All data are sent by computer to the public administration for immediate, real-time knowledge.

The project is completed with the development of the land occupied by the treatment plant, the building of roads, landscaped areas, public lighting and environment-friendly fencing in autoclave treated pine wood. This aim of this finish is to alter the natural environment around the plant as little as possible.

CENTRO DE SALUD, "PINARES-COVALEDA"

"PINARES-COVALEDA" HEALTH CENTRE

-Proyecto: Construcción.
-Situación: Covaleda, Soria, España.
-Plazos de ejecución: 20 meses.
-Superficie Construida: 2.100 m^2
-Cliente: Gerencia Regional de Salud, Junta de Castilla y León.

-Project: Construction.
-Location: Covaleda, Soria, Spain.
-Deadline: 20 months.
-Built Area: 2.100 m^2
-Client: Gerencia Regional de Salud, Junta de Castilla y León.

El centro cubre las necesidades sanitarias de una población de unos 10.000 habitantes.

Reúne áreas de Atención Ordinaria, Atención Continuada, Unidad de Soporte Vital Básico, Unidad de Psicoprofilaxis Obstétrica, Unidad de Rehabilitación y Área de Salud Pública, con sus correspondientes apoyos de administración y servicios.

Este edificio es auto-sostenible en su uso energético, a través de la producción de calefacción y agua caliente con caldera de biomasa, así como en el uso de placas fotovoltaicas para su producción de electricidad. El edificio está integrado dentro del urbanismo propio de la zona, rematando su fachada con piedra arenisca y ladrillo envejecido.

The centre meets the health requirements of a population of about 10.000.

It contains areas of Ordinary Care, Ongoing Care, Basic Life Support Unit, Obstetric Psychoprophylaxis Unit, Rehabilitation Unit and Public Health Area, with their corresponding administrative support and services.

This building is self-sustaining in terms of energy use, through the production of heat and hot water by biomass boiler and the use of photovoltaic panels for electricity production. The building is integrated with the architecture of the area, its facade being finished with sandstone and old brick.

APARTAMENTOS TUTELADOS PARA LA TERCERA EDAD SANTA ANA
SANTA ANA SHELTERED APARTMENTS FOR THE ELDERLY

-Proyecto: Construcción.
-Situación: Valladolid, España.
-Plazos de ejecución: 22 meses.
-Superficie Construida: 16.367 m^2
-Cliente: Socieda Cooperativa Profuturo-Valladolid

-Project: Construction.
-Location: Valladolid, Spain.
-Deadline: 22 months.
-Built Area: 16.367 m^2
-Client: Sociedad Cooperativa Profuturo-Valladolid

El Centro Dotacional “Santa Ana” es un proyecto innovador dentro del concepto de las denominadas residencias para la tercera edad, ya que no es una de ellas al uso. El centro aporta a sus ocupantes, tanto validos como asistidos, unos servicios que mejoren su calidad de vida. Su característica principal es que la independencia del usuario al estar en un apartamento propio es completa, pero sus citadas necesidades son cubiertas por el centro (médicas, alimenticias, de ocio etc.)

Los 127 apartamentos tutelados así como todo el complejo están adaptados para minusválidos. Cada apartamento tiene baño geriátrico propio y cocina. Las instalaciones comunes disponen de baños geriátricos, enfermería, salas de rehabilitación, gimnasio, jacuzzi, biblioteca, sala de juegos, varias salas multiusos (en las que se realizan exposiciones y todo tipo de eventos), lavandería, cafetería, restaurante, peluquería, capilla y un sistema de seguridad y atención las veinticuatro horas. Cada apartamento posee pulsadores de alarma en cada una de sus dependencias para atender a los usuarios si sufrieran alguna situación de emergencia.

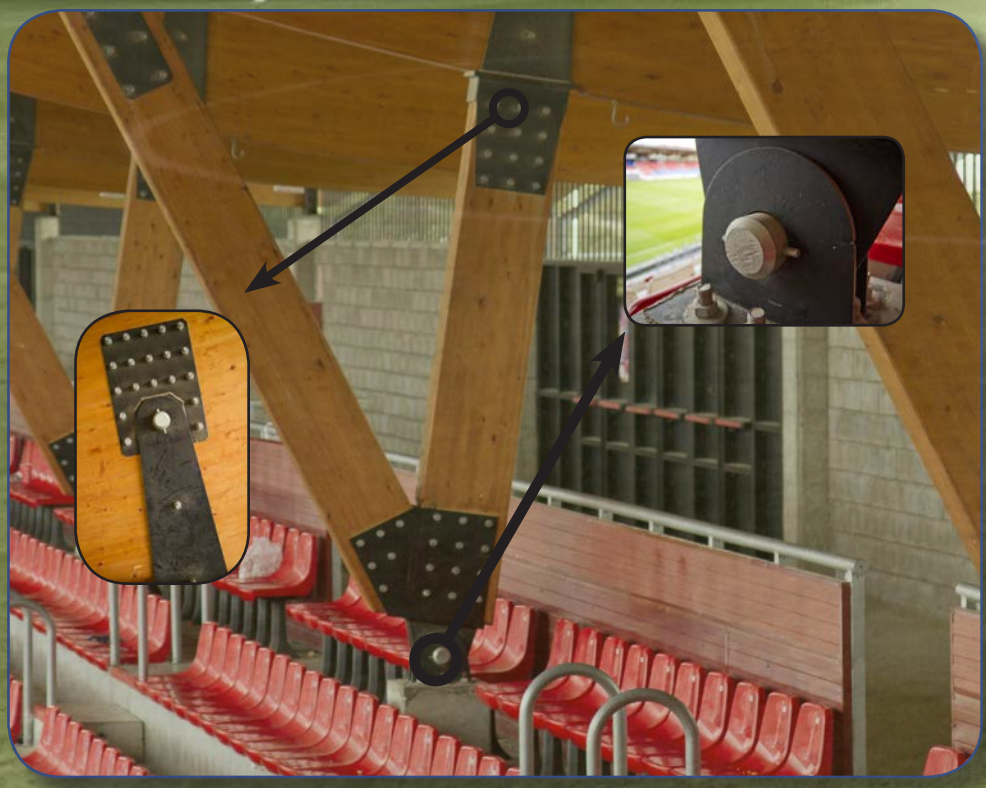
El conjunto de esta obra se completa con amplios jardines exteriores y galerías acristaladas interiores que permiten pasear a los propietarios independientemente de la condiciones ambientales.

The “Santa Ana” Centre is an innovative project within the concept of so-called old people’s homes, since is by no means a typical one. The centre provides its residents, both able-bodied and dependent, a number of services to improve their quality of life. Its main feature is that, being in their own apartments, users are completely independent, but, at the same time, their needs are met by the centre (medical, food, leisure, etc.).

The 127 sheltered apartments, and the complex as a whole, are wheelchair accessible. Each apartment has its own geriatric bathroom and kitchen. The common facilities are equipped with geriatric bathrooms, nursing, rehabilitation rooms, gym, jacuzzi, library, games room, several multi-purpose rooms (where exhibitions and all types of events are held), laundry, cafeteria, restaurant, hairdresser’s, chapel and a twenty-four hour security and care system. Each apartment has alarm buttons in all the rooms for users to call for help in case of emergency.

This project is completed by extensive gardens and closed windowed galleries to allow the owners to walk regardless of environmental conditions.

ESTADIO DE FÚTBOL
LOS PAJARITOS
C.D. NUMANCIA
FOOTBALL STADIUM
LOS PAJARITOS
C.D. NUMANCIA



-Proyecto: Construcción.
-Situación: Soria, España.
-Plazos de ejecución: 5 meses.
-Superficie Construida: 16.000 m^2
-Cliente: C.D. Numancia de Soria S.A.D.
-Project: Construction.
-Location: Soria, Spain.
-Deadline: 5 months.
-Built Area: 16.000 m^2
-Client: C.D. Numancia de Soria S.A.D.

El estadio del C.D. Numancia tiene una capacidad de 10.000 espectadores sentados, con un graderío de hormigón prefabricado que rodea completamente el terreno de juego y con una cubierta realizada mediante estructura de madera laminada que cubre totalmente dichos graderíos, evitando así la exposición de los espectadores a las condiciones meteorológicas.

Todo el estadio se cierra mediante paneles prefabricados de hormigón armado y los espacios bajo el graderío se acomodan para contener los vestuarios del equipo y del personal de mantenimiento, duchas, gimnasio, almacenes, sala de prensa, sala de proyecciones para entrenamientos y espacios de reserva para otros usos. Además el estadio está equipado con sistemas y salas de seguridad homologados por la LFP (Liga de Fútbol Profesional) y el Ministerio del Interior, cabinas de prensa, espacios habilitados para cámaras de televisión en la retransmisión de partidos, aseos y accesos para minusválidos y varios bares. En el recinto deportivo se disputan partidos de la máxima categoría del fútbol español.

Las malas condiciones geológicas del terreno donde se asienta, fueron decisivas en la realización de esta obra. Se realizaron cimentaciones especiales mediante pilotes de hormigón armado hasta encontrar el firme adecuado a una profundidad de unos 20 mts aproximadamente. Las cubiertas se remataron con una estructura de madera laminada encolada de abeto vista, inspirada en los primeros estadios de fútbol del reino unido. El terreno de juego se sembró con tepes en rollo de césped natural importado de Francia.

The C.D. Numancia stadium has a seating capacity of 10,000, with prefabricated concrete stalls completely surrounding the pitch and with a roof made from a laminated wood structure completely covering the stalls, preventing exposure of the spectators to the weather.

The whole stadium is enclosed by precast reinforced concrete panels and the space under the stalls is used to house the changing rooms of the players and the maintenance staff, showers, gym, store rooms, press room, screening room for training and reserved areas for other uses. The stadium is also equipped with security systems and rooms authorized by the LFP (Professional Football League) and the Ministry of Interior, press boxes, spaces designed for television cameras in the broadcast of matches, toilets, wheelchair access and several bars. In the sports arena, matches are played between top division Spanish teams.

The poor geological conditions of the land where the stadium is located played a decisive role in the implementation of this project. Special foundations were laid using reinforced concrete piles to reach the suitable bedrock at a depth of approximately 20 m. The roof was finished with a glulam spruce wood structure, inspired by the first football stadiums in the United Kingdom. The pitch was seeded with natural turf rolls imported from France.

RESIDENCIAL LA TEJERA
LA TEJERA RESIDENTIAL COMPLEX

-Proyecto: Construcción de 480 viviendas.
-Situación: Soria, España.
-Plazos de ejecución: 23 meses.
-Superficie Construida: 68.456 m^2
-Cliente: Herceos, S.L.

-Project: Construction of 480 homes.
-Location: Soria, Spain.
-Deadline: 23 months.
-Built Area: 68.456 m^2
-Client: Herceos, S.L.

Entorno a esta urbanización de 480 viviendas se creó un lago artificial y un gran parque para, de este modo, aprovechar todas las posibilidades del entorno. Todas las viviendas disponen de trastero propio y plaza de garaje. La planta baja a pie de calle está destinada a locales comerciales. En la misma actuación y en parcelas colindantes se han construido también un nuevo Supermercado de la cadena alemana "Lidl" y un restaurante franquiciado "Burguer King", completando así los servicios del entorno. La urbanización del entorno se acometió de modo simultaneo a la construcción de las viviendas.

Las viviendas son todas ellas exteriores, disponiendo por ello de gran luminosidad. Se ha cuidado de una forma especial todo lo relacionado con la accesibilidad y eliminación de barreras arquitectónicas en el conjunto, consiguiendo que la totalidad de los espacios proyectados sean accesibles para personas con minusvalías.

An artificial lake and large park were created around this 480-home residential complex in order to take advantage of all the possibilities of the setting. All flats have their own storage room and parking space. The ground floor at street level is used for commercial premises. In the same operation, on adjoining plots, a new establishment of the German supermarket chain, "Lidl", and a "Burger King" franchised restaurant have been built, thus adding to the services of the area. The development of the area was undertaken at the same time as the construction of the homes.

The flats are all exterior and therefore receive plenty of natural light. Special care has been taken to facilitate access and eliminate architectural barriers in the complex, to the effect that all the projected areas are accessible to disabled persons.

RESIDENCIAL U-25 / RESIDENTIAL "U-25"

-Proyecto: Construcción de 273 viviendas.
-Situación: Soria, España.
-Plazos de ejecución: 18 meses.
-Superficie Construida: 38.914 m^2
-Cliente: Herceos, S.L.

-Project: Construction of 273 homes.
-Location: Soria, Spain.
-Deadline: 18 months.
-Built Area: 38.914 m^2
-Client: Herceos, S.L.

Construcción de cinco bloques de viviendas situados en un Plan Parcial de nueva creación con servicios dotacionales completos (Colegios, zonas verdes, espacios deportivos y piscina cubierta) situado en el centro de la ciudad.

Todas las viviendas cuentan con plaza de garaje y trastero en el edificio.

Fachada de ladrillo cara vista gresificado destonificado de alta resistencia a heladas.

Carpintería exterior en madera-aluminio con bajo mantenimiento, gran aislamiento y cálido acabado interior. La instalación de servicios de calefacción y agua caliente es centralizada optimizando el rendimiento y ahorrando coste a los propietarios. Medición de horas de calefacción individualizadas por vivienda. Todas las viviendas poseen acceso directo a parque público y amplias zonas verdes.

Construction of five residential blocks located in a newly created Partial Plan with comprehensive services (schools, parks, sports facilities and indoor pool). Located in the city centre.

All the flats have a parking space and storage room in the building.

Facade in frost resistant, flintware facing brick.

Exterior carpentry in low maintenance, high insulation wood-aluminium with warm interior finish. The heating and hot water installation is centralized, optimizing performance and saving expense for owners. Heating hours measured individually per flat. All flats have direct access to public park and extensive green areas.

HOTEL PINARES DE URBIÓN

HOTEL PINARES DE URBIÓN

-Proyecto: Construcción.
-Situación: Covaleda, Soria, España.
-Plazos de ejecución: 24 meses.
-Cliente: Campings y Albergues S.A.
-Superficie Construida: 3.091 m^2

Hotel situado en el centro de una población de montaña e integrado en ella. Consta de 60 habitaciones con servicio de baño integrado; amplios salones, chimenea francesa , bares y restaurantes con decoración tradicional y ambiente cálido. Posee entre otros, servicios de piscina cubierta, gimnasio y saunas.

El sistema constructivo es de hormigón armado y las fachadas están realizadas con sillería de piedra arenisca, con dinteles de ventanas en arco rebajado con dovelas de piedra. Presenta balconadas corridas y aleros de madera de pino de Soria. Arquitectónicamente, el diseño está influenciado por las casas señoriales o palacios propios de la zona de finales del siglo XIX.

-Project: Construction.
-Location: Covaleda, Soria, Spain.
-Deadline: 24 months.
-Client: Campings y Albergues S.A.
-Built Area: 3.091 m^2

Hotel located in the centre of a mountain village and integrated in the same. Consisting of 60 rooms with integrated bathroom service, spacious lounges, French fireplace, bars and restaurants, with traditional décor and a warm atmosphere. Among other services, it has an indoor pool, gym and saunas.

The construction system is reinforced concrete and the facades are made from ashlar sandstone, with recessed arch window lintels with stone voussoirs. It features balconies and Soria pine wood eaves. Architecturally, the design is influenced by the stately homes and palaces from the area in the late 19th century.

OTROS PROYECTOS
OTHER PROJECTS

155 viviendas en Cluj Napoca, Rumanía (Año 2.010) / 155 Homes in Cluj Napoca Romanía (Year 2.010)

374 viviendas en Ávila, España (Año 2.004-2.011) / 374 Homes in Avila, Spain (Year 2.004-2.011)

150 viviendas en Parla, Madrid, España (año 2.005) / 150 Homes in Parla, Madrid, Spain (Year 2.005)

130 viviendas en Soria, España (Año 1.999) / 130 Homes in Soria, Spain (Year 1.999)

420 viviendas en Palencia, España (Año 2.001-2.011) / 420 Homes in Palencia, Spain (Year 2.001-2.011)

224 viviendas en Valdemoro, Madrid, España (Año 2.002) / 224 Homes in Valdemoro, Madrid, Spain (Year 2.002)

114 adosados en Ávila, España (año 2.003-2.011) / 114 Townhouses in Avila, Spain (Year 2.003-2.011)

Matadero de Astorga, León, España 2.759 m² (Año 1.986) / Slaughterhouse, Astorga, León, Spain 2.759 m² (Year 1.986)

22 adosados de protección social en Valladolid, España (año 2.010)
22 Townhouses social protection in Valladolid, Spain (Year 2.010)

Grupo Herce
CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS

GRUPO HERCE CONSTRUCCIÓN es una empresa eficaz, formada por personal altamente cualificado, capaz de afrontar cualquier proyecto de construcción en un amplio ámbito geográfico. Así lo avalan seis millones de metros cuadrados construidos.

Ciudad deportiva C.D. Numancia. Cuatro campos de fútbol e instalaciones adicionales, distribuidos en 57.600 m² (Año 2.004)

C.D.-Sports City Numancia. Four soccer fields and additional facilities, spread over 57.600 m² (Year 2.004)

Construcción de parking subterráneo de 8.523 m² y plaza superior del ayuntamiento de Logroño, España (Año 2.001)

Construction of underground parking 8.523 m² and top square of the city of Logroño, Spain (Year 2.001)

Iglesia de 1.412 m² en Soria, España (Año 2.000) / Church of 1.412 m² en Soria Spain (Year 2.000)

GRUPO HERCE CONSTRUCTION is an efficient company consisting of highly qualified staff capable of taking on any Construction Project in a wide geographical area. This is demonstrated by six million square metres of construction work.

GRUPO HERCE

ESPAÑA:

Oficina Central:

Plaza de Castilla Nº 3 Planta 20
28046 MADRID
Telf: (+34) 91 314 41 32

Sede Social:

C/ Caballeros Nº 12
42002 SORIA
Telf: (+34) 975 22 44 89

E.E.U.U.

Hercesa, USA, Inc.
The Bush Tower
130 West 42nd Street, Suite 705
New York, NY 100036
Telf: 1-212-244-8190
Fax: 1-212-244-8193

CHILE

Edificio Metrópolis
Avenida Apoquindo, 3669 Oficina 1701
Comuna Las Condes, Santiago
Telf: + (56-2) 24 61 054

PERÚ

Av. Libertadores, 155 - Oficina 402
San Isidro, Lima
Telf: (511) 422-9390

RUMANÍA

Str. Alexandru Vaida Voievod, Nr. 57
Cluj-Napoca
Telf: (+40) 264.55.33.66

www.grupoherce.com